



УТВЕРЖДАЮ

Директор УК Прораб

В.А. Фильев

подпись

ОТЧЕТ

за период с 01.01.2015 по 31.12.2015

г.Геленджик, ул.Шевченко д.59

Площадь жилых помещений 492,5 м²; тариф за жилое помещение: 13,25 руб. за 1м²**Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества**

| Период (по месяцам) | <u>Начислена плата за жилое помещение</u> | <u>Перерасчеты</u> | <u>Оплачено</u> |
|-----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------|-----------------|
| мес.2015 | руб. | руб. | руб. |
| Долг на 01.01.2015 - | | 9754,78 | |
| январь | 6 525,66 | 0,00 | 2 574,39 |
| февраль | 6 525,66 | 0,00 | 2 905,74 |
| март | 6 525,66 | 0,00 | 3 251,57 |
| апрель | 6 525,66 | 0,00 | 9 119,60 |
| май | 6 525,66 | 0,00 | 3 097,86 |
| июнь | 6 525,66 | 0,00 | 2 533,41 |
| июль | 6 525,66 | 0,00 | 4 542,29 |
| август | 6 525,66 | 0,00 | 6 686,54 |
| сентябрь | 6 525,66 | 0,00 | 20 604,77 |
| октябрь | 6 525,66 | 0,00 | 3 401,29 |
| ноябрь | 6 525,66 | 4 109,69 | 2 879,24 |
| декабрь | 6 525,66 | 0,00 | 5 106,57 |
| итого | 78 307,92 | 4 109,69 | 66 703,27 |
| Долг на 01.01.2016 - | | 25469,12 | |

Выполненные работы

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования | 35 641,62 |
| 1.1. Система канализации в МОП | 3 009,51 |
| <i>очистка дренажа из шланга под давление, вывоз жидких отходов</i> | 3 009,51 |
| 1.2. Система отопления и горячего водоснабжения | 32 632,11 |
| <i>врезка задвижек на сетях отопления и ГВС</i> | 8 834,92 |
| <i>промывка, опрессовка СЦО</i> | 5 471,07 |
| <i>утепление трубопровода Сцо</i> | 4 621,30 |
| <i>утепление трубопровода в подвале</i> | 13 704,82 |
| 2. Аварийно-диспетчерское обслуживание | 8 242,00 |
| <i>устранение аварий, выезд на заявки</i> | 8 242,00 |
| 4. Санитарно-гигиеническая очистка помещения общего пользования, а так же благоустройство прилегающей территории, входящей в состав общего имущества МКД | 18 997,00 |
| 4.1. Уборка помещений и придомовой территории | 18 997,00 |
| <i>Уборка придомовой территории</i> | 10 955,00 |
| <i>инвентарь дворнику</i> | 135,00 |
| <i>очистка чердаков (подвалов), погрузка, выгрузка, вывоз мусора</i> | 7 907,00 |
| 5. Расчетно-кассовое обслуживание (4%) | 2 668,00 |
| 6. Налоги и сборы | 4 002,00 |
| 7. Административно-хозяйственный расходы (23%) | 18 956,00 |
| ИТОГО РАСХОДОВ: | 88 506,62 |

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

| | |
|------------------------------------------------------------|------------|
| НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.01.2015 г. | -21 105,94 |
| Начислено за содержание и обслуживание | 82 417,61 |
| Поступила оплата от жильцов дома | 66 703,27 |
| Выполнено работ | 88 506,62 |
| Долг за содержание и обслуживание | 25 469,12 |
| НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2016г. | -42 909,29 |

Выполнен отчет экономистом

Н.Н. Фильева (тел. 33020)

Принял председатель домового комитета