



УТВЕРЖДАЮ

Директор УК Прораб

В.А. Фильев

подпись

ОТЧЕТ

за период с 01.01.2015 по 31.12.2015

г.Геленджик, ул.Кирова д.60

Площадь жилых помещений 663,5 м²; тариф за жилое помещение: 12,23 руб.**Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества**

Период (по месяцам)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2015	руб.	руб.	руб.
Кирова д.60			
Долг на 01.01.2015 -		11767,02	
январь	8 279,72	0,00	3 892,82
февраль	8 279,72	0,00	5 918,49
март	8 279,72	0,00	10 486,25
апрель	8 279,72	0,00	3 989,42
май	8 279,72	0,00	7 060,40
июнь	8 279,72	0,00	10 497,40
июль	8 114,62	-165,10	10 662,41
август	8 114,62	0,00	8 161,81
сентябрь	8 114,62	0,00	6 365,45
октябрь	8 114,62	0,00	8 752,65
ноябрь	8 114,62	0,00	6 721,62
декабрь	8 114,62	0,00	12 042,04
итого	98 366,04	-165,10	94 550,76
Долг на 01.01.2016 -		15417,20	

Выполненные работы

1. Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	69 467,40
1.1. Система канализации в МОП	9 146,51
ремонт сетей КНС	6 137,00
очистка дренажа из шланга под давлением, вывоз жидких отходов	3 009,51
1.2. Система отопления и горячего водоснабжения	55 243,89
врезка задвижек на сетях отопления и ГВС	12 489,08
замена лежака ГВС	9 115,00
промывка, опрессовка СЦО	7 733,93
утепление трубопровода СЦО	6 532,70
утепление трубопровода в подвале	19 373,18
1.3. Система электроснабжения	5 077,00
замена электросчетчика	5 077,00
2. Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 820,00
устранение аварий, выезд на заявки	9 820,00
3. Содержание конструктивных элементов МКД в местах общего пользования	6 881,00
3.1. Кровля (крыши)	6 881,00
ремонт кровли	6 881,00
4. Санитарно-гигиеническая очистка помещения общего пользования, а так же благоустройство прилегающей территории, входящей в состав общего имущества МКД	15 677,00
4.1. Уборка помещений и придомовой территории	15 677,00
Уборка придомовой территории	15 487,00
инвентарь дворнику	190,00
5. Расчетно-кассовое обслуживание (4%)	3 782
6. Налог взимаемый в связи с применением УСН (6%)	5 673
7. Административно-хозяйственный расходы (23%)	22 586
ИТОГО РАСХОДОВ:	133 886,40

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.01.2015 Г.	-47 419,27
Начислено за содержание и обслуживание	98 200,94
Поступила оплата от жильцов дома	94 550,76
Выполнено работ	133 886,40
Долг за содержание и обслуживание	15 417,20
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2016г.	-86 754,91

Выполнен отчет экономистом

Н.Н. Фильева (тел. 33020)

Принял председатель домового комитета