



УТВЕРЖДАЮ

Директор УК Прораб

В.А. Фильев

подпись

**ОТЧЕТ**

за период с 01.01.2015 по 31.12.2015

**г.Геленджик, ул.Луначарского д.34**Площадь жилых помещений 768,4 м<sup>2</sup>; тариф за жилое помещение:11,93 руб. за 1м<sup>2</sup>**Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества**

Период (по ежемесячно)	<u>Начислена плата за жилое помещение</u>	<u>Перерасчеты</u>	<u>Оплачено</u>
мес.2015	руб.	руб.	руб.
<b>Долг на 01.01.2015 -</b>		<b>15361,78</b>	
январь	9 167,01	0,00	9 559,11
февраль	9 167,01	0,00	5 790,82
март	9 167,01	0,00	16 957,77
апрель	9 167,01	0,00	5 781,27
май	9 167,01	0,00	6 879,08
июнь	9 167,01	0,00	11 679,84
июль	9 167,01	0,00	15 270,43
август	9 167,01	-1 800,00	7 501,58
сентябрь	9 167,01	0,00	8 451,29
октябрь	9 167,01	0,00	3 366,64
ноябрь	9 167,01	0,00	9 767,28
декабрь	9 167,01	0,00	9 882,74
итого	110 004,12	-1 800,00	110 887,85
<b>Долг на 01.01.2016 -</b>		<b>12678,05</b>	

**Выполненно работ по содержанию и обслуживанию общедомового имущества**

Вид операции	Сумма
<b>1. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов МКД</b>	<b>7 058,00</b>
1.1. Кровля	7 058,00
Ремонт примыканий кровли	7 058,00
<b>2. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>10 820,00</b>
устранение аварий, выезд на заявки	10 820,00
<b>3. Санитарно-гигиеническая очистка помещения общего пользования, а так же благоустройство прилегающей территории, входящей в состав общего имущества МКД</b>	<b>88 140,00</b>
3.1. Уборка помещений и придомовой территории	88 140,00
Уборка придомовой территории	17 628,00
уборка подъездов	70 512,00
<b>4. Расчетно-кассовое обслуживание (4%)</b>	<b>4 436,00</b>
<b>5. Налоги и сборы</b>	<b>6 653,00</b>
<b>6. Административно-хозяйственный расходы (23%)</b>	<b>24 887,00</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ:</b>	<b>141 994,00</b>

**Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества**

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.01.2015 Г.	-48 049,55
Начислено за содержание и обслуживание	108 204,12
Поступила оплата от жильцов дома	110 887,85
Выполненно работ	141 994,00
Долг за содержание и обслуживание	12 678,05
Долг за целевые взносы	16 490,08
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2016г.	-95 645,78

Выполнен отчет экономистом

Н.Н. Фильева (тел. 33020)

Принял председатель домового комитета